

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Helitrans as	
Adresse: Trondheim Lufthavn Værnes	
Postnummer: 7502	Poststed: Stjørdal
Fødselsnr./Org.nr. 980 313 360	Ref.nr.

Plass for tinglysingsstempel



1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Sauda Auto as	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 810 584 742

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1135	Sauda	44	36		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B					
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴				
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)				
	Navn Helitrans as	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 980 313 360			

Dato 10 april 2017	Hjemmelshavers underskrift <i>Karl Olav Fahn</i> <i>Tor Inge Austen</i> <i>John Torge Carstén</i>
-----------------------	--

Statens kartverk – veiledende skjema (Bokmål) Erklæring om rettighet i fast eiendom Side 1 av 2

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Helitrans AS skal ha rett til landingsplass. (avmerket område "helikopterplass" på kart)

Denne rettigheten frafalles hvis Helitrans ikke får konsesjon for etablering av landingsplass på eiendommen.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

Helitrans AS skal leie plass, hangar og kontor fra Sauda Auto as.

Sauda Auto as skal sette opp og holde bygningsmassen Helitrans as trenger/ønsker å leie.

Helitrans har derfor i forbindelse med kravet om konsesjon før oppstart, behov for å tinglyse rett til bruke av deler av eiendommen som vist på kart. Denne rettigheten frafalles hvis Helitrans ikke får konsesjon for etablering av landingsplass på eiendommen. Helitrans dekker alle utgifter ifb med denne søknaden.

6. Underskrifter

Sted og dato

Sauda 10 april 2017

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Karl Olav Haugen Tor Inge Bakken John Terje Cleantun

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner



Kommune: 1135 SAUDA

Gnr: 44 Bnr: 36

Bekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2016/1105269-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
29.11.2016 VEDERLAG: NOK 0
 SAUDA AUTO AS
 ORG.NR: 810 584 742
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

2012/604336-1/200 **PANTEDOKUMENT**
25.07.2012 BELØP: NOK 1 000 000
 PANTHAVER: DNB BANK ASA
 ORG.NR: 984 851 006
 Uomsettelig
 ELEKTRONISK INNSENDT

2016/182499-1/200 **PANTEDOKUMENT**
02.03.2016 BELØP: NOK 5 000 000
 PANTHAVER: DNB BANK ASA
 ORG.NR: 984 851 006

2017/400952-1/200 **ERKLÆRING/AVTALE**
18.04.2017 21.00 RETTIGHETSHAVER: HELITRANS AS
 ORG.NR: 980 313 360
 Rett til landingsplass for helikopter

GRUNNDATA

2012/112290-1/200 **REGISTRERING AV GRUNN**
08.02.2012 DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1135 GNR:44
 BNR:13

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.



Areale til Helitrans

Dato: 10.04.2017

Målestokk: 1:1000

Koordinatsystem: UTM 33N



